

ООО
Архитектурно-проектная мастерская
"АРХМАСТЕР"

Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект
межевания территории общественного центра 7-го жилого
района в городе Липецке»»

Проектная документация

Раздел 3. "Материалы по обоснованию проекта
планировки и межеванию территории. Графическая часть

1709 к - ППиПМ

Том 3

2021 г.

ООО
Архитектурно-проектная мастерская
"АРХМАСТЕР"

Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект
межевания территории общественного центра 7-го жилого
района в городе Липецке»

Проектная документация

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проект межевания
территории. Пояснительная записка»

1709 к - ППиПМ

Том 3

Главный инженер проекта

Главный архитектор проекта



Чеботарев А.А.

Маркова Н. С.

2021 г.

Состав проекта

№ Том	Обозначение	Наименование	Примеч
Основная часть проекта планировки и проекта межевания			
1	1709к– ПП и ПМ	Раздел 1 «Проект планировки и межевания территории. Графическая часть»:	
		1. План красных линий (основной чертеж) М 1: 1000;	внесены изменения
		2. Планировочное решение. Схема границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1: 1000;	внесены изменения
		3. План межевания территории М 1: 1000;	внесены изменения
2	1709к– ПП и ПМ	Раздел 2 «Положение о размещении объектов капитального строительства, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории, и характеристиках развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории»	внесены изменения
Материалы по обоснованию проекта			
3	1709к – ППиПМ	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки и межеванию территории. Графическая часть»:	
		1. Схема расположения элемента планировочной структуры б/м;	
		2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план) М 1:1000;	
		3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1: 1000;	внесены изменения
		4. Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1: 1000;	внесены изменения
		5. Схема размещения инженерных сетей и сооружений М 1: 1000;	внесены изменения
		6. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1: 1000;	внесены изменения
4	1709к –ППиПМ	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки и межеванию территории. Пояснительная записка»	
5		Диск CD-R	

						1709к - СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории общественного центра 7-го жилого района в городе Липецке»	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Третьякова				03.21		П	1	1
Провер.	Маркова				03.21				
Н.Контроль	Третьякова				03.21				
							ООО АПМ «Архмастер»		

Схема размещения проектируемой территории в структуре района М 1:10000

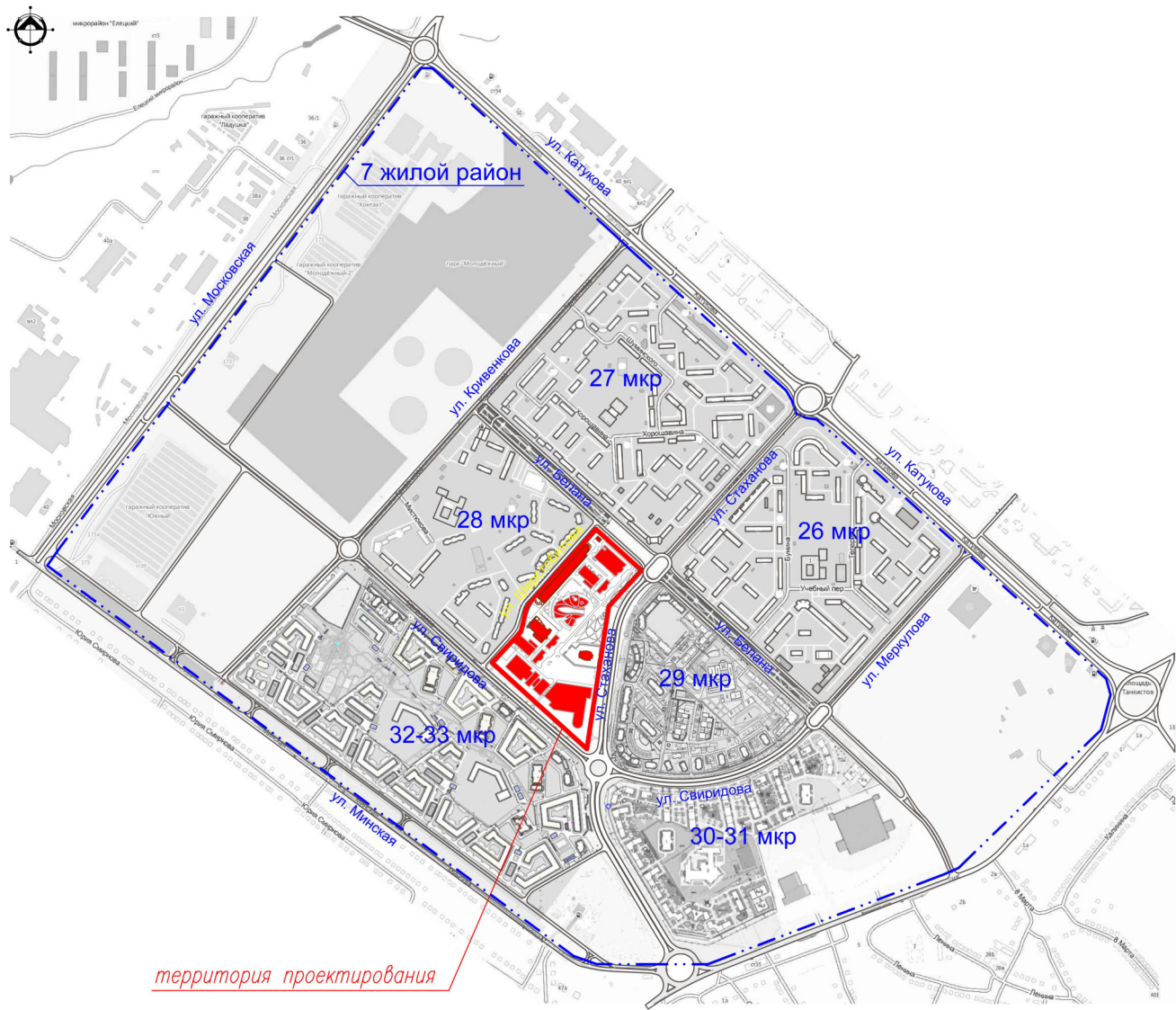
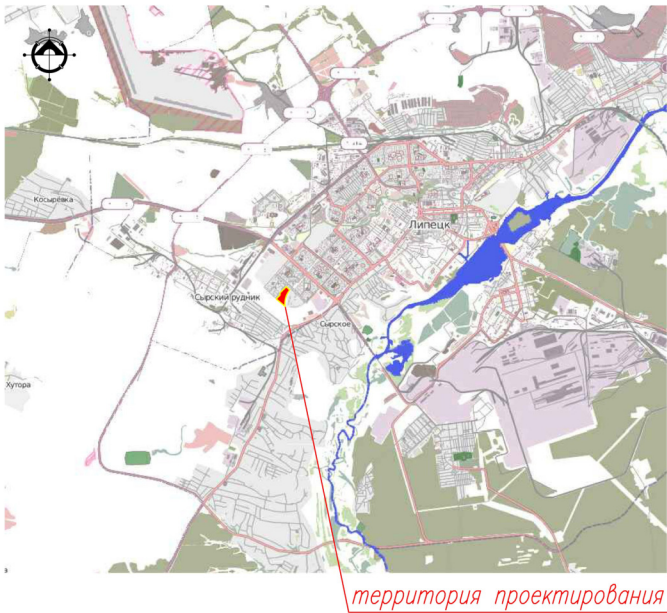


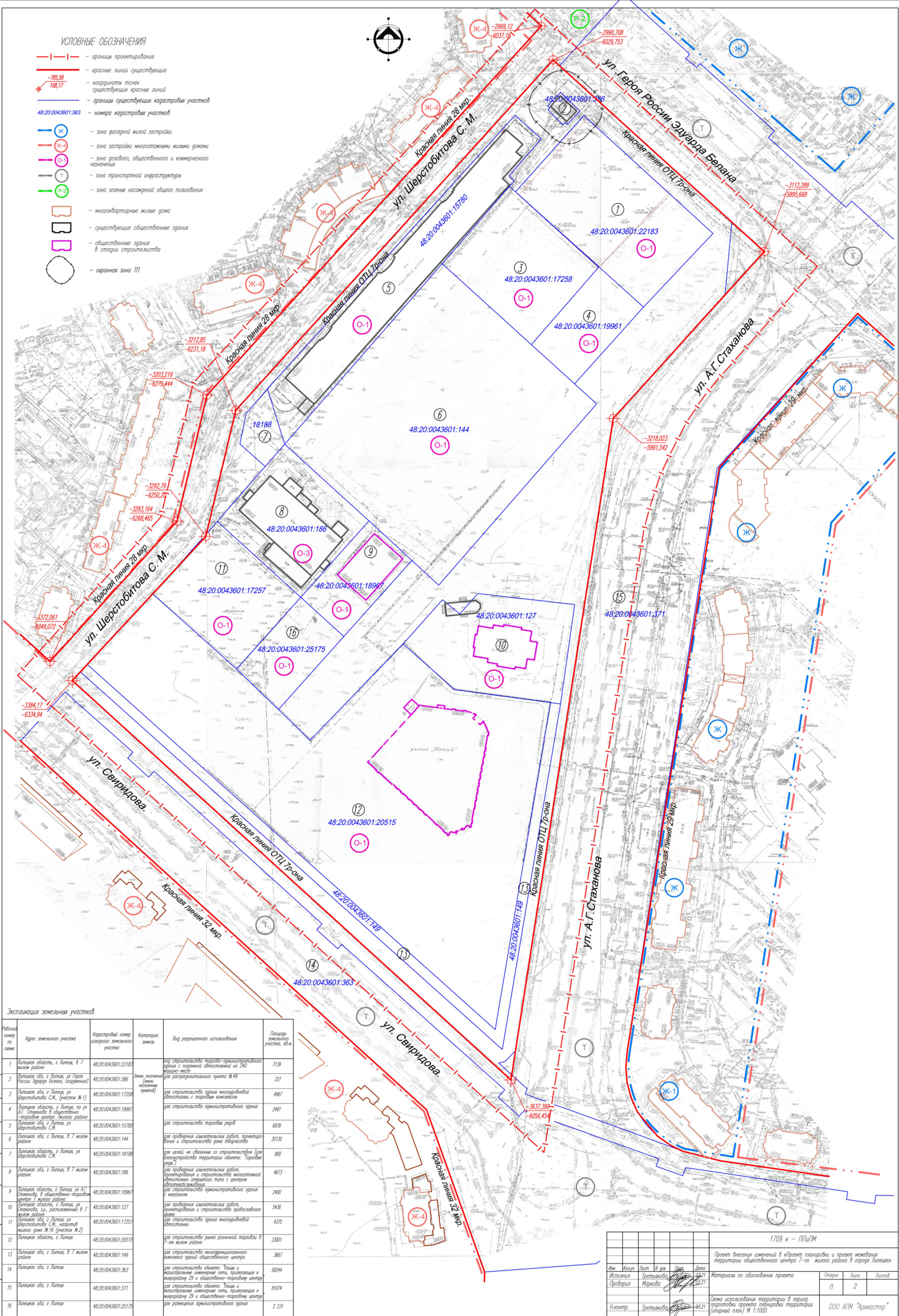
Схема размещения проектируемой территории в структуре города



СОГЛАСОВАНО			
ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	ВЗМ.
ИЗМ. И ПОДП.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗМ. ИЗМ. И

1709 – ППМ					
Проект планировки и проект межевания территории общественного центра 7 жилого района в городе Липецке					
Изм.	Кол.	Лист	В док.	Проект	Дата
Исполнил	Третьякова	03.21			
Проверил	Маркова	03.21			
Материалы по обоснованию проекта				Страница	Лист
				11	1
Схема размещения проектируемой территории в структуре района М 1:10000				ООО АПМ "Архастер"	
Н.контр.	Третьякова	03.21			

- граница проектирования
- красные линии существующие
- координаты точек существующих красных линий
- границы существующих кадастровых участков
- номера кадастровых участков
- Ж — зона фазовой жилой застройки
- Ж-П — зона застройки многоквартирными жилыми домами
- О-П — зона делового, общественного и коммерческого назначения
- Т — зона транспортной инфраструктуры
- Р-З — зона зеленки насаждений общего пользования
- многоквартирные жилые зоны
- существующие общественные здания
- общественные здания в стадии строительства
- охранная зона III

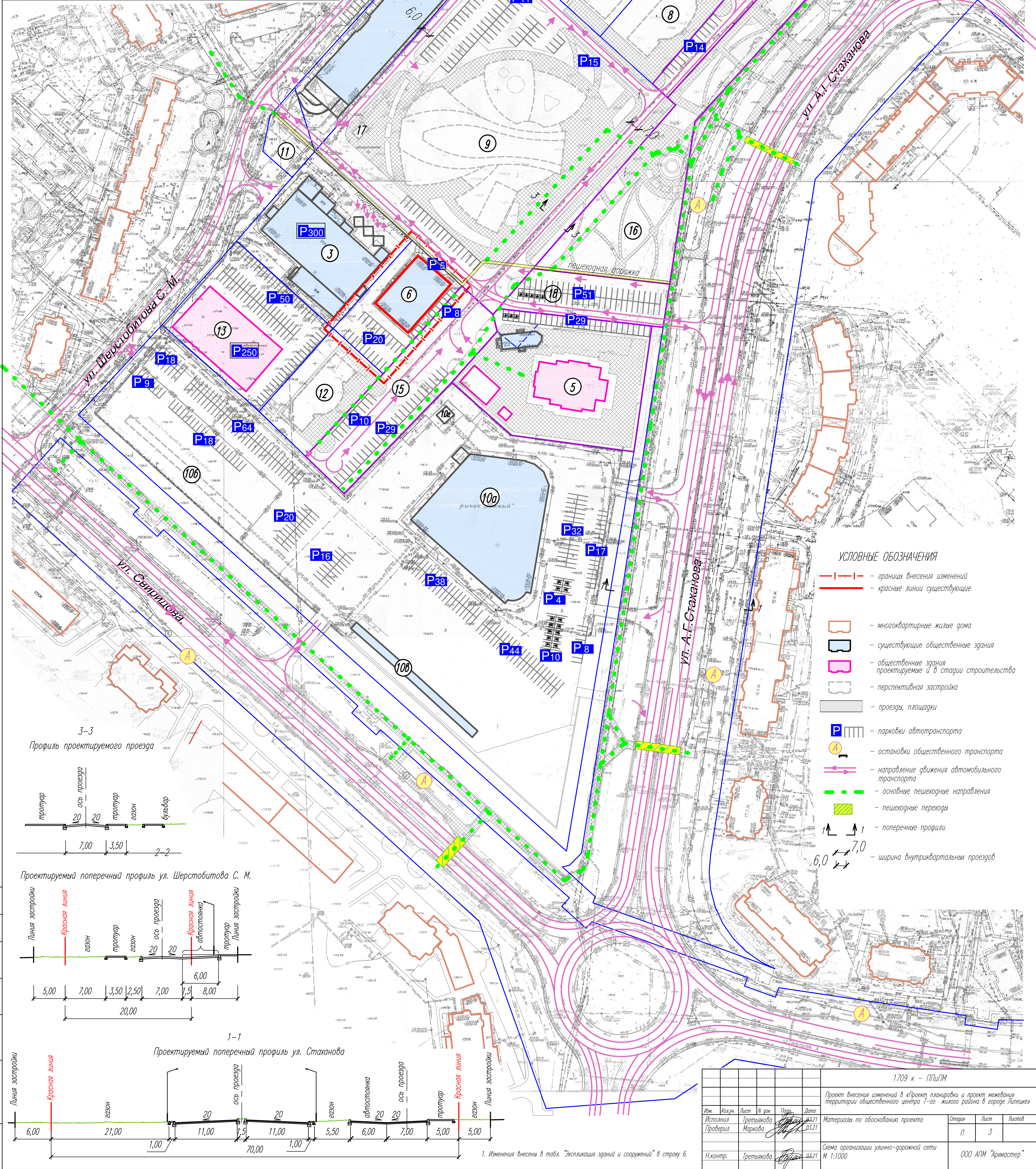


Cariacou			

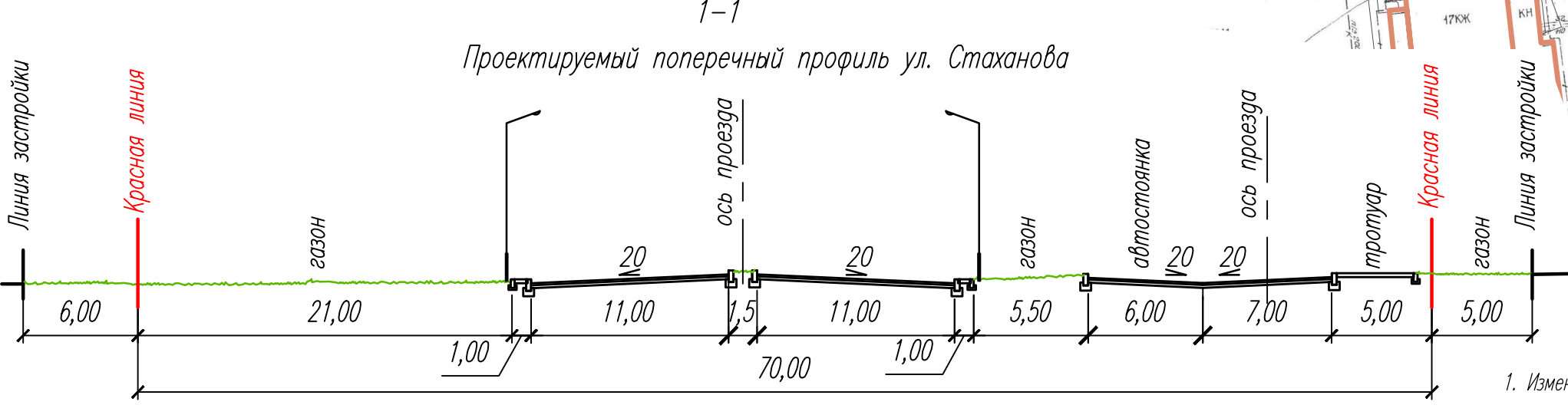
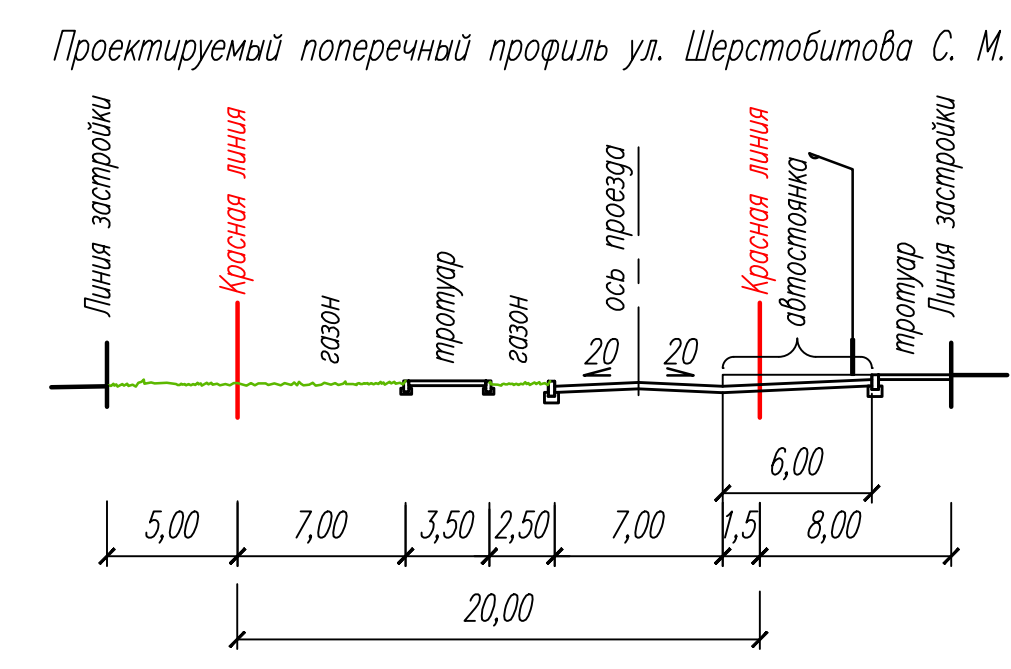
Код по ОКВЭД	Вид работ	Пашня в поле	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд	Лесной фонд
--------------	-----------	--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

[illegible]

Экспликация зданий и сооружений				
Номер на плане	Наименование	Площадь земельного участка, кв.м.	Этажность	Примечание
1	ТП (трансформаторная подстанция) №49	227	1	
2	Торговые ряды	6978	2	
3	Многоэтажная автостоянка открытого типа с центром автообслуживания	4673	5	
4	Торгово-административное здание с подземной автостоянкой	7139	1	
5	Православный храм	6157	1	
6	Спортивный комплекс по ул. С.М. Шерстобитова, д.7	2400	1	
7	Многоуровневая автостоянка с торговым комплексом	4967	3	
8	Административное здание	2491	2	
9	Дом творчества (дворец молодежи)	20130	3	
10	Рынок розничной торговли в 7-ом жилом районе	33001	1-3	
10а	Крытый рынок (1 этап строительства)	800		
10б	Торговый павильон (2 этап строительства)			
10в	Торговые ряды (3 этап строительства)			
10г	Трансформаторная подстанция (1 этап стр-ва)			
11	Благоустройство территории объекта: Торговые ряды			
12	Административное здание	2231	2	
13	Многоуровневая автостоянка	4375	3	
14	Проезд	3249	-	
15	Проезд	3858	-	
16	Бульвар	6591	-	
17	Трансформаторная подстанция перспективной застройки	-	1	
18	Автостоянка открытого типа	2000	-	

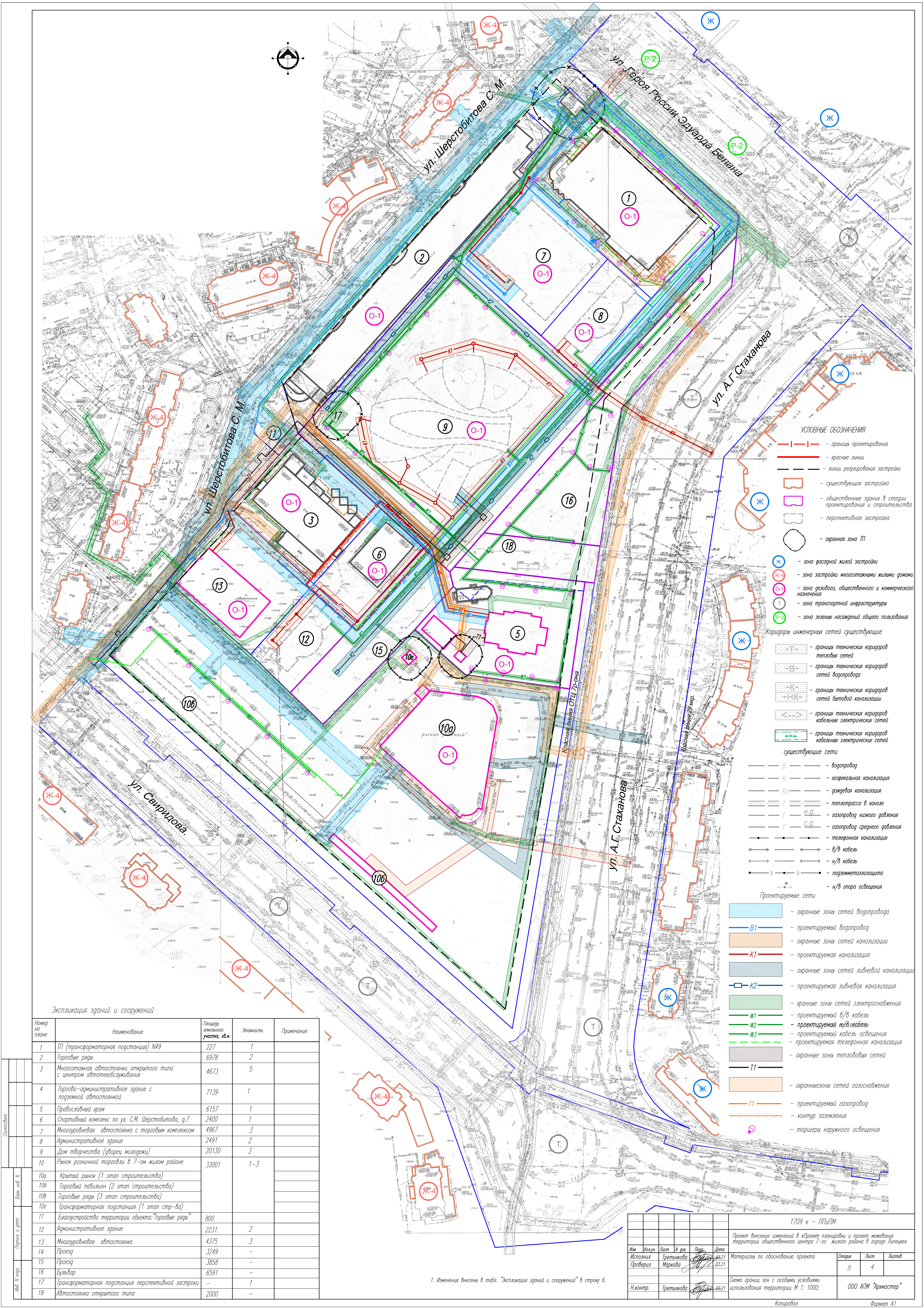


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- границы внесения изменений
 - красные линии существующие
 - многоквартирные жилые дома
 - существующие общественные здания
 - общественные здания проектируемые и в стадии строительства
 - перспективная застройка
 - проезды, площадки
 - P --- парковки автотранспорта
 - А --- остановки общественного транспорта
 - направление движения автомобильного транспорта
 - основные пешеходные направления
 - пешеходные переходы
 - поперечные профили
 - ширина внутриквартальных проездов



1709 к - ПП/ПМ				
Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории общественного центра 7-го жилого района в городе Липецке»				
Изм.	Кол.	Лист	И. зак.	Подп.
Исполнил	Третьякова	03.21		
Проверил	Маркова	03.21		
Материалы по обоснованию проекта				Старший
Схема организации улично-дорожной сети				Лист
М 1:1000				Листов
000 АПМ "Армостер"				

1. Изменения внесены в табл. "Экспликация зданий и сооружений" в строку 6.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы проектирования
 - красные линии
 - линии регулирования застройки
 - существующая застройка
 - общественные здания в стадии проектирования и строительства
 - перспективная застройка
 - охранный зона ТП
 - Ж — зона фасадной жилой застройки
 - Ж-4 — зона застройки многоквартирными жилыми домами
 - О-1 — зона делового, общественного и коммерческого назначения
 - Т — зона транспортной инфраструктуры
 - Р-2 — зона зеленых насаждений общего пользования
- Коридоры инженерных сетей существующие**
- границы технических коридоров тепловых сетей
 - границы технических коридоров сетей водопровода
 - границы технических коридоров сетей бытовой канализации
 - границы технических коридоров кабельных электрических сетей
 - границы технических коридоров кабельных электрических сетей
- существующие сети**
- В — водопровод
 - К — канализация
 - Кл — канализация
 - Г — теплотрасса в канале
 - Н.д. — газопровод низкого давления
 - С.д. — газопровод среднего давления
 - телефонная канализация
 - в/в кабель
 - н/в кабель
 - подземная канализация
 - н/в опора освещения
- Проектируемые сети**
- охранные зоны сетей водопровода
 - В1 — проектируемый водопровод
 - охранные зоны сетей канализации
 - К1 — проектируемая канализация
 - охранные зоны сетей лифтовой канализации
 - К2 — проектируемая лифтовая канализация
 - охранные зоны сетей электроснабжения
 - W1 — проектируемый в/в кабель
 - W2 — проектируемый н/в кабель
 - W3 — проектируемый кабель освещения
 - проектируемая телефонная канализация
 - охранные зоны тепловых сетей
 - Т1 — проектируемая тепловая сеть
 - охранные зоны сетей газоснабжения
 - Г1 — проектируемый газопровод
 - контур заземления
 - торшеры наружного освещения

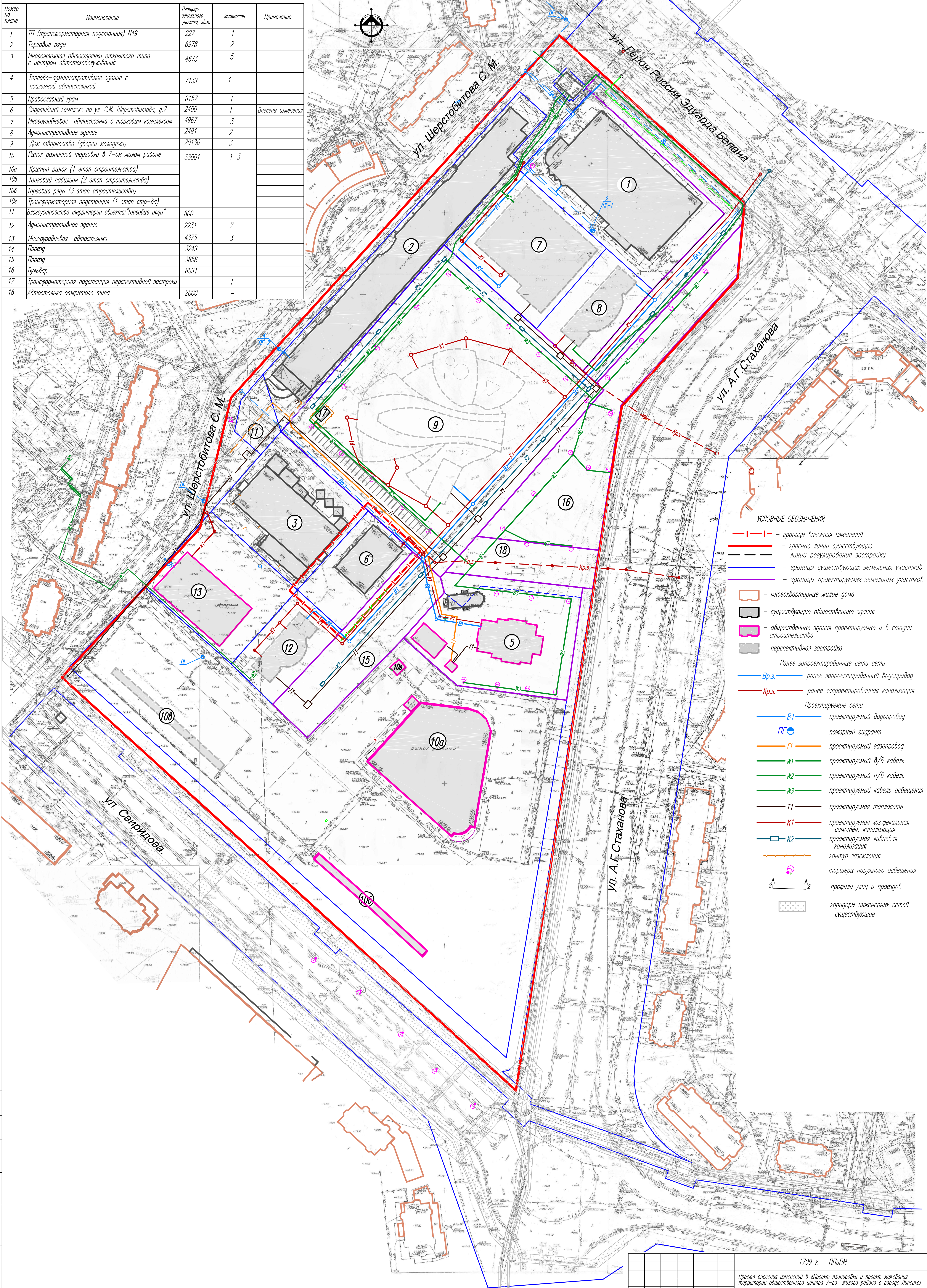
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Площадь земельного участка, кв.м.	Этажность	Примечание
1	ТП (трансформаторная подстанция) №49	227	1	
2	Торговые ряды	6978	2	
3	Многоэтажная автостоянка открытого типа с центром автообслуживания	4673	5	
4	Торгово-административное здание с подземной автостоянкой	7139	1	
5	Православный храм	6157	1	
6	Спортивный комплекс по ул. С.М. Шерстобитова, д.7	2400	1	
7	Многоуровневая автостоянка с торговым комплексом	4967	3	
8	Административное здание	2491	2	
9	Дом творчества (здоровец молодежи)	20130	3	
10	Рынок различной торговли в 7-ом жилом районе	33001	1-3	
10а	Крытый рынок (1 этап строительства)			
10б	Торговый павильон (2 этап строительства)			
10в	Торговые ряды (3 этап строительства)			
10г	Трансформаторная подстанция (1 этап стр-ва)			
11	Благоустройство территории объекта: "Торговые ряды"	800		
12	Административное здание	2231	2	
13	Многоуровневая автостоянка	4375	3	
14	Проезд	3249	—	
15	Проезд	3858	—	
16	Бульвар	6591	—	
17	Трансформаторная подстанция перспективной застройки	—	1	
18	Автостоянка открытого типа	2000	—	

1. Изменения внесены в табл. "Экспликация зданий и сооружений" в строку 6.

					1709 к - ПП/ПМ		
					Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории общественного центра 7-го жилого района в городе Липецке»		
Изм.	Кол.ч.	Лист	И. док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта	
Исполнил	Третьякова	Маркова	03.21	03.21		Страница	Лист
Проверил	Третьякова	Маркова	03.21	03.21		Л1	4
Н.контр.	Третьякова	Маркова	03.21	03.21		000 АПМ "Армостер"	

Номер на плане	Наименование	Площадь земельного участка, кв.м.	Этажность	Примечание
1	ТП (трансформаторная подстанция) №49	227	1	
2	Торговые ряды	6978	2	
3	Многоэтажная автостоянка открытого типа с центром автотехобслуживания	4673	5	
4	Торгово-административное здание с подземной автостоянкой	7139	1	
5	Православный храм	6157	1	
6	Спортивный комплекс по ул. С.М. Шерстобитова, д.7	2400	1	Внесены изменения
7	Многоуровневая автостоянка с торговым комплексом	4967	3	
8	Административное здание	2491	2	
9	Дом творчества (дворец молодежи)	20130	3	
10	Рынок розничной торговли в 7-ом жилом районе	33001	1-3	
10а	Крытый рынок (1 этап строительства)			
10б	Торговый павильон (2 этап строительства)			
10в	Торговые ряды (3 этап строительства)			
10г	Трансформаторная подстанция (1 этап стр-ва)			
11	Благоустройство территории объекта: "Торговые ряды"	800		
12	Административное здание	2231	2	
13	Многоуровневая автостоянка	4375	3	
14	Проезд	3249	-	
15	Проезд	3858	-	
16	Бульвар	6591	-	
17	Трансформаторная подстанция перспективной застройки	-	1	
18	Автостоянка открытого типа	2000	-	



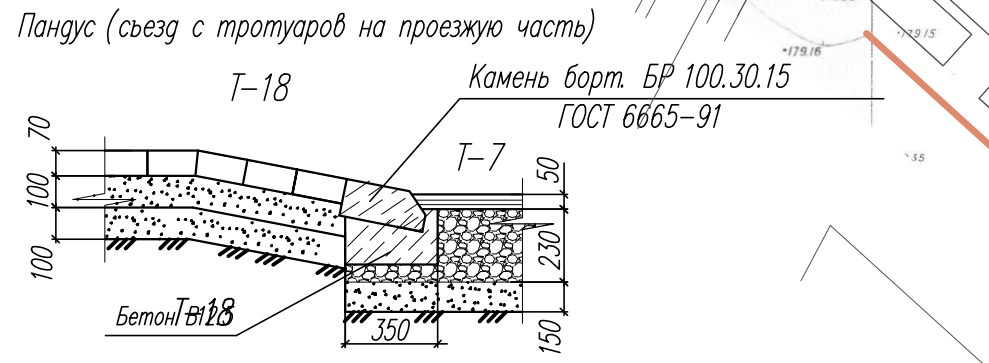
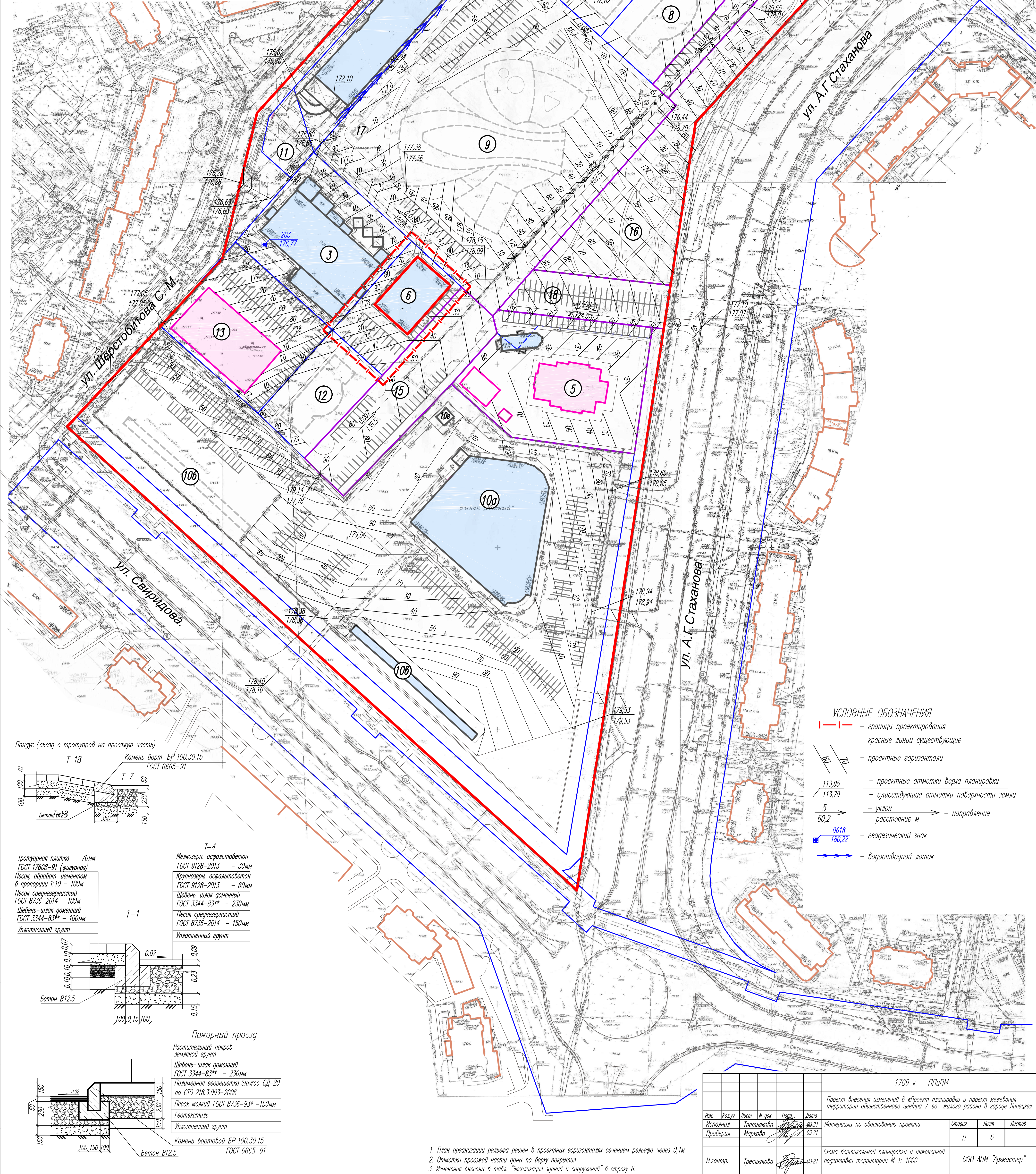
3. Изменения внесены в табл. "Экспликация зданий и сооружений" в строку 6.

						1709 к - ПП/ПМ			
						Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории общественного центра 1-го жилого района в городе Илецке»			
Изм.	Кол-во	Лист	И. док	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта	Старая	Лист	Листов
Исполния Проверия	Третьякова Маркова		ИЗ-21	03.21			П	5	
Н.контр.	Третьякова		ИЗ-21			Схема размещения инженерных сетей и сооружений М 1: 1000	000 АПМ "Армастер"		

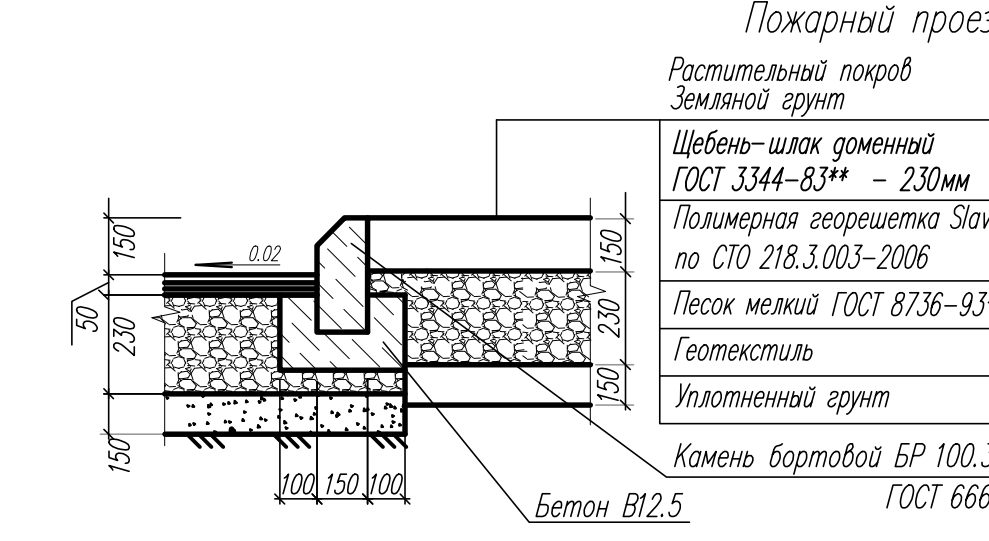
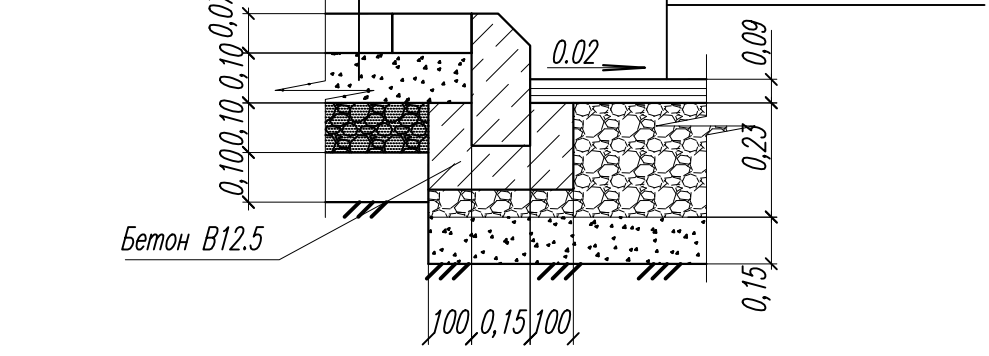
Копирова

Формат A1

Экспликация зданий и сооружений				
Номер на плане	Наименование	Площадь земельного участка, кв.м.	Этажность	Примечание
1	ТП (трансформаторная подстанция) №49	227	1	
2	Торговые ряды	6978	2	
3	Многоэтажная автостоянка открытого типа с центром автотехобслуживания	4673	5	
4	Торгово-административное здание с подземной автостоянкой	7139	1	
5	Православный храм	6157	1	
6	Спортивный комплекс по ул. С.М. Шерстобитова, д.7	2400	1	
7	Многоуровневая автостоянка с торговым комплексом	4967	3	
8	Административное здание	2491	2	
9	Дом творчества (дворец молодежи)	20130	3	
10	Рынок розничной торговли в 7-ом жилом районе	33001	1-3	
10а	Крытый рынок (1 этап строительства)	800		
10б	Торговый павильон (2 этап строительства)			
10в	Торговые ряды (3 этап строительства)			
10г	Трансформаторная подстанция (1 этап стр-ва)			
11	Благоустройство территории объекта: Торговые ряды			
12	Административное здание	2231	2	
13	Многоуровневая автостоянка	4375	3	
14	Проезд	3249	-	
15	Проезд	3858	-	
16	Бульвар	6591	-	
17	Трансформаторная подстанция перспективной застройки	-	1	
18	Автостоянка открытого типа	2000	-	



- Т-4
- Мелкозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013 - 30мм
 - Крупнозернистый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013 - 60мм
 - Щебень-шлак доменный ГОСТ 3344-83** - 230мм
 - Песок среднезернистый ГОСТ 8736-2014 - 150мм
 - Уплотненный грунт



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- границы проектирования
 - красные линии существующие
 - проектные горизонталы
 - проектные отметки верха планировки
 - существующие отметки поверхности земли
 - уклон
 - расстояние м
 - направление
 - геодезический знак
 - водостводный лоток

1709 к - ПП/ПМ				
Проект внесения изменений в «Проект планировки и проект межевания территории общественного центра 7-го жилого района в городе Липецке»				
Изм.	Кол.ч.	Лист	И. док.	Дата
Исполнил	Третьякова	Маркова	03.21	03.21
Проверил	Третьякова	Маркова	03.21	03.21
Материалы по обоснованию проекта				Страница
Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1: 1000				Лист
000 АПМ "Армостер"				Листов
Копировал				Формат А1

1. План организации рельефа решен в проектных горизонталях сечением рельефа через 0,1м.
2. Отметки проезжей части даны по верку покрытия
3. Изменения внесены в табл. "Экспликация зданий и сооружений" в строку 6.